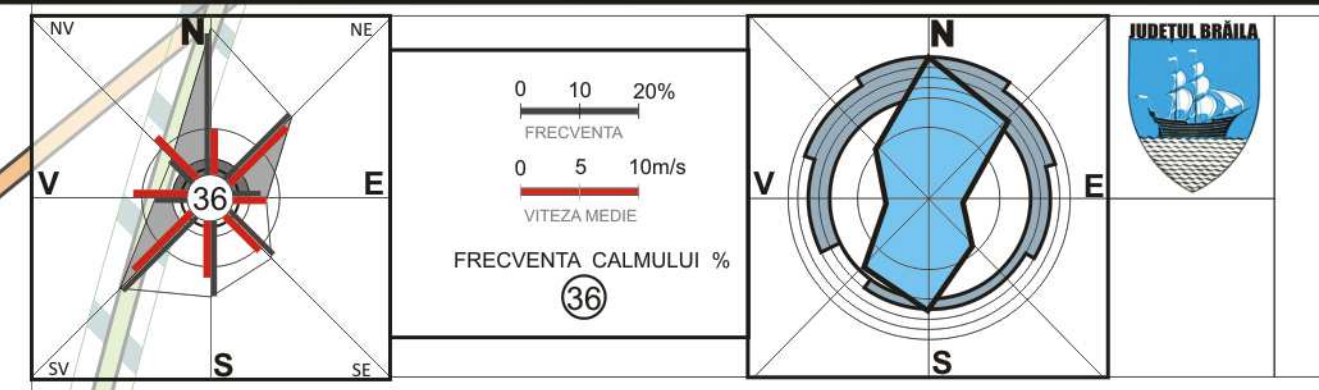


TABEL BILANȚ TERITORIAL
SITUAȚIA FOLOSINȚEI SUPRAFEȚELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORAȘULUI ÎNSURĂȚEI
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL U.A.T.B.* ÎNSURĂȚEI CONFORM PROIECT P.U.G. ELABORAT ÎN ANUL 2000

	AGRICOL				NEAGRICOL				
	ARABIL	PĂȘUNI	VII	LIVEZI	FĂNEȚE	PĂDURI	APE	DRUMURI	CC*
EXTRAVILAN	15401ha	23911ha	334ha	159ha	505ha	1018ha	660ha	440ha	395ha
INTRAVILAN									
TOTAL	18790ha				2513ha				
% DIN TOTAL	88,20%				11,80%				

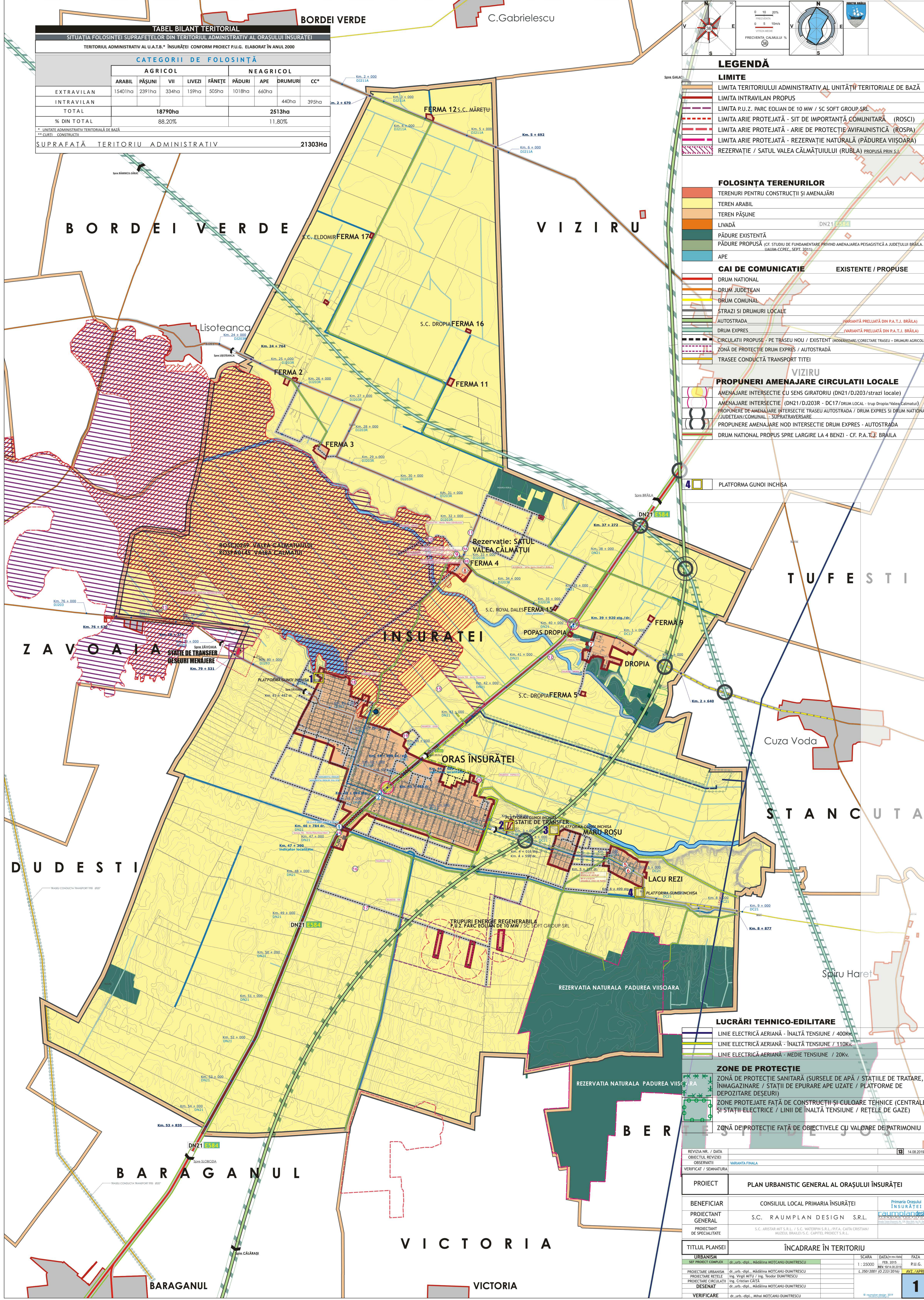
* UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ DE BAZĂ
** CURȚI - CONSTRUCȚII

SUPRAFAȚĂ TERITORIU ADMINISTRATIV **21303ha**



LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA P.U.Z. PARC EOLIAN DE 10 MW / SC SOFT GROUP SRL
 - LIMITA ARIE PROTEJATĂ - SIT DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ (ROSCI)
 - LIMITA ARIE PROTEJATĂ - ARIE DE PROTECȚIE AIFAUNISTICĂ (ROSPA)
 - LIMITA ARIE PROTEJATĂ - REZERVAȚIE NATURALĂ (PĂDUREA VIIȘOARA)
 - REZERVAȚIE / SATUL VALEA CALMĂȚUIULUI (RUBLA) PROPUȘĂ PRIN S.U.
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
 - TEREN ARABIL
 - TEREN PĂȘUNE
 - LIVADĂ
 - PĂDURE EXISTENTĂ
 - PĂDURE PROPUSĂ (CF. STUDIUL DE FUNDAMENTARE PRIVIND AMENAJAREA PEISAGISTICĂ A JUDEȚULUI BRAILA, IULIUM.CCFCF, SEPT. 2011).
 - APE
- CAI DE COMUNICATIE** EXISTENTE / PROPUSE
- DRUM NATIONAL
 - DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRAZI SI DRUMURI LOCALE
 - AUTOSTRADA
 - DRUM EXPRES
 - CIRCULATI PROPUSE - PE TRASEU NOU / EXISTENT (MODERNIZARE/CORECTARE TRASEU + DRUMURI AGRICOLE)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE DRUM EXPRES / AUTOSTRADĂ
 - TRASEE CONDUCTĂ TRANSPORT TITELI
- PROPUNERI AMENAJARE CIRCULATII LOCALE**
- AMENAJARE INTERSECȚIE CU SENS GIRATORIU (DN21/DJ203/strazi locale)
 - AMENAJARE INTERSECȚIE (DN21/DJ203R - DC17/DRUM LOCAL - trsp Drobia/Valea Calmatui)
 - PROPUNERE DE AMENAJARE INTERSECȚIE TRASEU AUTOSTRADA / DRUM EXPRES SI DRUM NATIONAL JUDEȚEAN/COMUNAL - SUPRATRĂVERSARE
 - PROPUNERE AMENAJARE NOD INTERSECȚIE DRUM EXPRES - AUTOSTRADA
 - DRUM NATIONAL PROPUS SPRE LARGIRE LA 4 BENZI - CF. P.A.T.J. BRAILA



- Lucrări Tehnico-Edilitare**
- LINEIE ELECTRICĂ AERIANĂ - ÎNALTĂ TENSIUNE / 400KV
 - LINEIE ELECTRICĂ AERIANĂ - ÎNALTĂ TENSIUNE / 110KV
 - LINEIE ELECTRICĂ AERIANĂ - MEDIE TENSIUNE / 20KV
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ (SURSELE DE APĂ / STAȚIILE DE TRATARE, ÎNMAZINARE / STAȚII DE EPURARE APE UZATE / PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘURURI)
 - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE / LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE / REȚELE DE GAZE)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU

REVIZIA NR. / DATA	13 / 14.08.2019
OBIECTUL REVIZIEI	VARIANTA FINALA
OBSERVAȚII	
VERIFICAT / SEMNATURA	
PROIECT	PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ÎNSURĂȚEI
BENEFICIAR	CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA ÎNSURĂȚEI
PROIECTANT GENERAL	S.C. RAUPLAN DESIGN S.R.L.
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. ARISTAR INT S.R.L. / S.C. WATERPIN S.R.L. (P.F.A. CATA CRISTIAN) / HIDEȘU BRĂILEȘU S.C. CARTEL PROIECT S.R.L.
TITLUL PLANȘII	ÎNCADRARE ÎN TERITORIU
URBANISM	dr.urb.-dipl., Mădălina MOTCANU-DUMITRESCU
PROIECTARE REȚELE	ing. Virgil MĂȚU / ing. Tudor DUMITRESCU
PROIECTARE CIRCULATII	ing. Cristian CĂȚĂ
DESENAT	dr.urb.-dipl., Mădălina MOTCANU-DUMITRESCU
VERIFICARE	dr.urb.-dipl., Mihai MOTCANU-DUMITRESCU
SCARA	1:25000
DATA	14.08.2019
FAZA	P.U.G.
REVIZIA	1